

16. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN SCHLÜSSELFELD

BEREICH NEUBAU EDEKA-MARKT STADT SCHLÜSSELFELD - LANDKREIS BAMBERG

Verfahrensvermerke zur 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Schlüsselfeld Bereich Neubau Edeka-Markt

- Die Stadt Schlüsselfeld hat in der Sitzung vom 24.08.2023 die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Schlüsselfeld, Bereich Neubau Edeka-Markt, beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 08.09.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 19.10.2023 hat in der Zeit vom 27.11.2023 bis einschließlich 29.12.2023 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 19.10.2023 wurde mit Schreiben vom 17.11.2023 bis 29.12.2023 durchgeführt.
- Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 25.01.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom2024 bis2024 beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 25.01.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom2024 bis2024 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes wurde am2024 ortsüblich bekannt gemacht. Im Auslegezeitraum wurden zudem alle mit dem Änderungs-Verfahren zusammenhängenden Unterlagen in das Internet eingestellt.
- Die Stadt Schlüsselfeld hat mit Beschluss des Stadtrates vom2024 die 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Schlüsselfeld, Bereich Neubau Edeka-Markt, in der Fassung vom2024 festgestellt.

Schlüsselfeld, den
..... (Siegel)
1. Bürgermeister

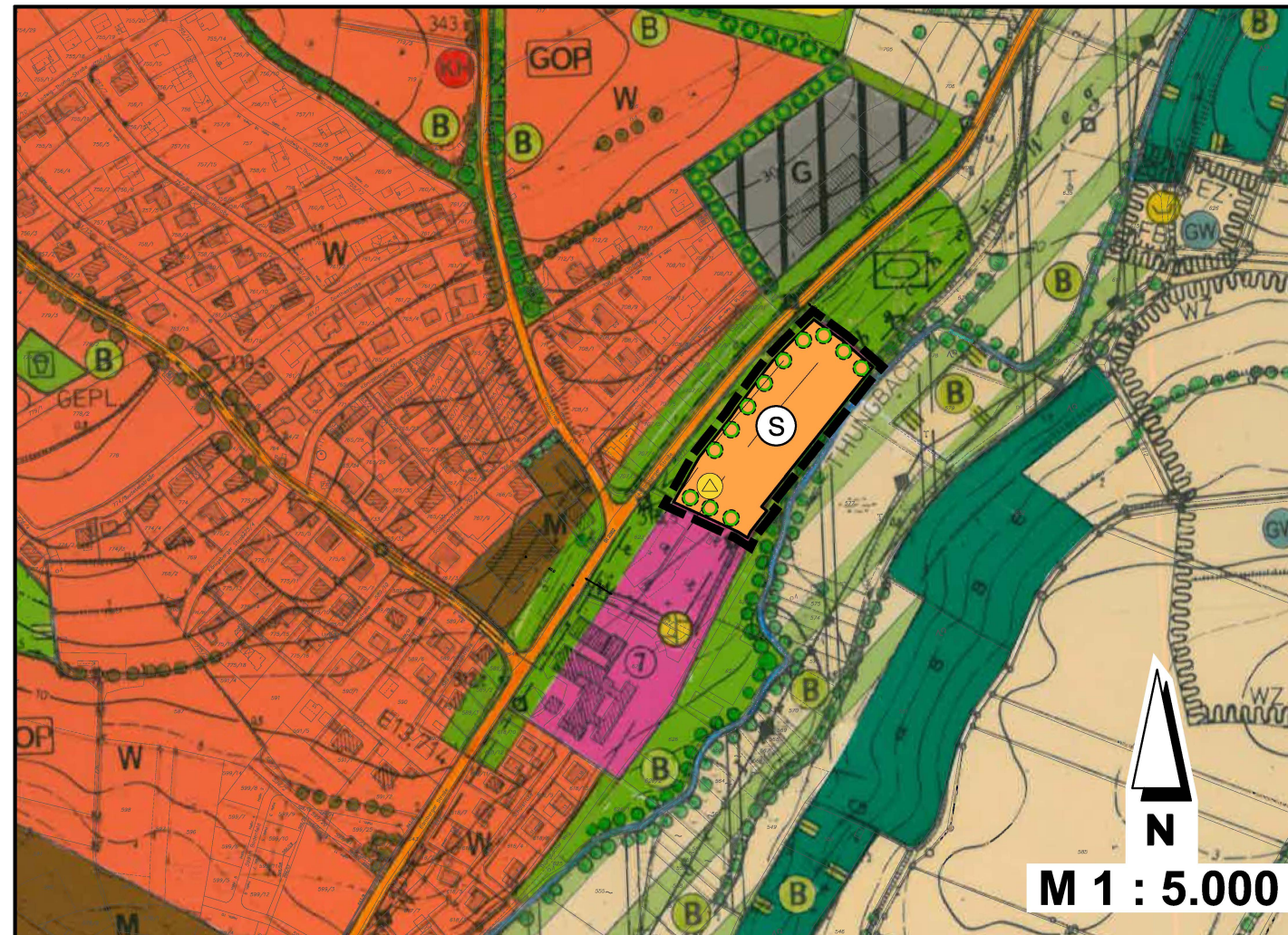
- Das Landratsamt Bamberg hat die 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Schlüsselfeld, Bereich Neubau Edeka-Markt, mit Schreiben vom Nr. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Bamberg, den
.....

- Ausgefertigt
Schlüsselfeld, den
..... (Siegel)
1. Bürgermeister

- Die Erteilung der Genehmigung der 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Schlüsselfeld, Bereich Neubau Edeka-Markt, wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes ist damit wirksam. Die 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes Schlüsselfeld, Bereich Neubau Edeka-Markt, mit Begründung und Umweltbericht wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus der Stadt Schlüsselfeld zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über den Inhalt Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolge des § 44 Abs. 3 BauGB sowie auf die §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen.

Schlüsselfeld, den
..... (Siegel)
1. Bürgermeister



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|
| | GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN | | BAUVERBOTS- UND BAUBESCHRÄNKUNGSZONE |
| | BEWUCHS / RANDEINGRÜNUNG GEPLANT | | GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG |
| | VERSORGUNGSANLAGEN: TRAFOSTATION GEPLANT | | |

BAMBERG, 19.10.2023
GEÄ.: 25.01.2024

ENTWURFSVERFASSER



BFS+ GmbH
Büro für Städtebau und Bauleitplanung
Hainstraße 12, 96047 Bamberg

Tel. 0951 59393
Fax 0951 59593
info@bfs-plus.de



TEAM 4 Bauernschmitt + Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 Nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

Handwritten signature