

# **Sitzung des Bauausschusses vom 18. November 2021**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

- 1. Genehmigung einer Sitzungsniederschrift**
- 2. Bauanträge**
  - 2.1. Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Dreifamilienwohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 751 Gemarkung Reichmannsdorf**
  - 2.2. Erweiterung eines Anbaus zu einer Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 703 Gemarkung Aschbach**
  - 2.3. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 121/2 Gemarkung Thüngfeld**
  - 2.4. Antrag auf isolierte Befreiung: Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 492/12 Gemarkung Reichmannsdorf**

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1. Genehmigung einer Sitzungsniederschrift**

Die Mitglieder des Bauausschusses haben die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 21. Oktober 2021 erhalten. Gegen die Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Damit gilt die Niederschrift als vom Bauausschuss genehmigt.

## **2. Bauanträge**

### **2.1. Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Dreifamilienwohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 751 Gemarkung Reichmannsdorf**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Dreifamilienwohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 751 Gemarkung Reichmannsdorf (Wachenrother Weg 8).

### **2.2. Erweiterung eines Anbaus zu einer Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 703 Gemarkung Aschbach**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zur Erweiterung eines Anbaus zu einer Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 703 Gemarkung Aschbach (Hohn am Berg 26).

### **2.3. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 121/2 Gemarkung Thüngfeld**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 121/2 Gemarkung Thüngfeld (Kirchstraße 12).

### **2.4. Antrag auf isolierte Befreiung: Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 492/12 Gemarkung Reichmannsdorf**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt die beantragten isolierten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Schmiedsberg II“ für die Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 492/12 Gemarkung Reichmannsdorf durch (Sonnenleite 13).