

# **Sitzung des Bauausschusses vom 20. April 2023**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

#### **1. Bauanträge**

**1.1. Umbau eines landwirtschaftlichen Gebäudes in ein Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 67 Gemarkung Aschbach**

**1.2. Antrag auf isolierte Befreiung: Errichtung eines begrünten Flachdaches statt eines Satteldaches auf dem Grundstück Fl.Nr. 727/28 Gemarkung Elsendorf**

**1.3. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 26/5 Gemarkung Heuchelheim**

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1. Bauanträge**

**1.1. Umbau eines landwirtschaftlichen Gebäudes in ein Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 67 Gemarkung Aschbach**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Umbau eines landwirtschaftlichen Gebäudes in ein Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 67 Gemarkung Aschbach (Schlüsselwelder Weg 12).

## **1.2. Antrag auf isolierte Befreiung: Errichtung eines begrünten Flachdaches statt eines Satteldaches auf dem Grundstück Fl.Nr. 727/28 Gemarkung Elsendorf**

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Zehentfeld“ zur Errichtung eines begrünten Flachdaches statt eines Satteldaches auf der Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 727/28 Gemarkung Elsendorf (Am Zehentfeld 9).

## **1.3. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 26/5 Gemarkung Heuchelheim**

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen nicht zum Antrag auf Vorbescheid: Errichtung einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 26/5 Gemarkung Heuchelheim. Das Vorhaben ist im Außenbereich planungsrechtlich nicht zulässig.