

# **Sitzung des Bauausschusses vom 21. Januar 2021**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

- 1. Genehmigung einer Sitzungsniederschrift**
- 2. Bauanträge**
  - 2.1. Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und PKW-Stellplatz auf den Grundstücken Fl.Nr. 707/5 und 708/17 Gemarkung Schlüsselfeld**
  - 2.2. Herstellung eines Waschplatzes für landwirtschaftliche Maschinen und Befestigung eines Hallenvorplatzes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 292 und 297 Gemarkung Ziegelsambach**
  - 2.3. Rückbau und Errichtung eines Dachstuhls auf einem Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 295 Gemarkung Thüngfeld**
  - 2.4. Neubau eines Bungalows mit anschließendem Carport auf dem Grundstück Fl. Nr. 586 Gemarkung Elsendorf**
  - 2.5. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 60/1 Gemarkung Heuchelheim**

### **Öffentliche Sitzung**

#### **1. Genehmigung einer Sitzungsniederschrift**

Die Mitglieder des Bauausschusses haben die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 10. Dezember 2020 erhalten. Gegen die Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Damit gilt die Niederschrift als vom Bauausschuss genehmigt.

## **2. Bauanträge**

### **2.1. Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und PKW-Stellplatz auf den Grundstücken Fl.Nrn. 707/5 und 708/17 Gemarkung Schlüsselfeld**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Weinberg/Am Galgenberg“ zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und PKW-Stellplatz auf den Grundstücken Fl.Nrn. 707/5 und 708/17 Gemarkung Schlüsselfeld (Fortunastraße 6).

### **2.2. Herstellung eines Waschplatzes für landwirtschaftliche Maschinen und Befestigung eines Hallenvorplatzes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 292 und 297 Gemarkung Ziegelsambach**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zur Herstellung eines Waschplatzes für landwirtschaftliche Maschinen und Befestigung eines Hallenvorplatzes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 292 und 297 Gemarkung Ziegelsambach (Ziegelsambach 5).

### **2.3. Rückbau und Errichtung eines Dachstuhls auf einem Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 295 Gemarkung Thüngfeld**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Rückbau und Errichtung eines Dachstuhls auf einem Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 295 Gemarkung Thüngfeld (Attelsdorf 10).

#### **2.4. Neubau eines Bungalows mit anschließendem Carport auf dem Grundstück Fl. Nr. 586 Gemarkung Elsendorf**

##### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Neubau eines Bungalows mit anschließendem Carport auf dem Grundstück Fl. Nr. 586 Gemarkung Elsendorf (Weiherstraße 14).

#### **2.5. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 60/1 Gemarkung Heuchelheim**

##### **Beschluss:**

Der Bauausschuss erteilt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 60/1 Gemarkung Heuchelheim (Heuchelheim 61).